

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

Областное государственное унитарное предприятие
"Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области

Челябинское управление

Район
Город (пос.) **Челябинск**
Район в городе **Советский**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 4**

Нежилое помещение № 4 (аптека).

(наименование нежилого помещения по правоустанавливающим документам)

Местоположение: ул. Свободы, 98

Адрес: ул. Свободы, 98

Литера А

Инвентарный номер	22025
Условный номер	
Кадастровый номер	
Реестровый номер	

1. Сведения о правообладателях

№ п/п	Дата записи	Субъект права: для граждан - Ф.И.О., для юридических лиц - наименование по Уставу, Положению	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля в праве собственности	Подпись лица, внесшего запись

2. Общие сведения о здании

Инвентарный номер	Литера	Назначение	Год ввода в эксплуатацию *	Число этажей	Подземная этажность	Физический износ по состоянию на 31.01.2005г
22025	А	жилое		5	1	38%
"	а	нежилое		1	0	0%
"	а1	нежилое		1	0	0%

3. Техническая характеристика нежилого помещения

3.1 Номер помещения 4 Предушедший номер помещения _____

Помещение сформировано в составе: _____

Помещение расположено в литере А на 1 этаже

Наименование Нежилое помещение № 4 (аптека). Назначение лечебно-оздоровительное

Фактическое использование аптека

Общая площадь 141,3 в т.ч. самовольно возведенная площадь _____
 реконструированная (перепланированная) площадь _____

Общая площадь объекта без учета самовольно возведенной _____

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и пр.	
Наружные стены (материал)	кирпичные	
Перегородки (материал)	железобетонные панели	
Перекрытия (материал)	железобетонные плиты	
Полы	дощатые	
Проемы	оконные	двойные окрашенные
	дверные	филенчатые
Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования	оштукатурено, побелено	
Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования	побелка	
Вид отопления	центральное	
Наличие благоустройства:	водоснабжение	
	электроснабжение	
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	телефон	
санузел		

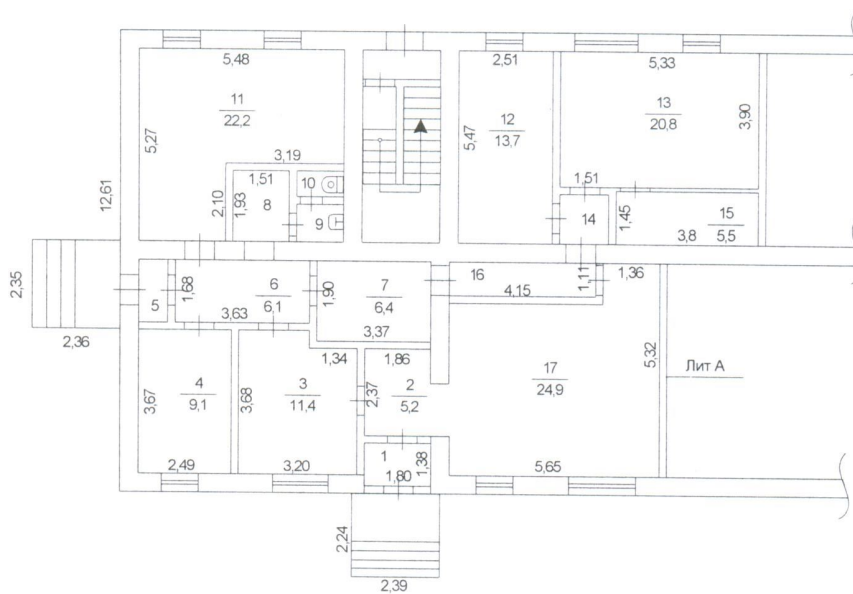
Особые отметки: _____

* заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

** нужное подчеркнуть

1 этаж

4 помещение

ул.Свободы , 98

ОГУП "Обл. ЦТИ" Челябинское управление		РФ
Лист № 1	Позтажный план 4 помещения (Лит.А) по ул.Свободы , 98	
Масштаб 1:200		
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
04.11.04	Инженер,техник	Григоренко Е.В.
	Нач.отдела	Тухватулина С.А.
	Начальник	Пономарева В.Л.
Подпись		

помещений здания, расположенного в городе **Челябинск**

ул. Свободы, 98

Площадь по

Дата записи и литеры	Этажи	Номер помещения	Номер по плану объекта	Назначение помещения	Площадь по														
					Общая площадь, м ²	Жилое		Торговое		Производственное		Складское		Бытовое		Транспортное		Административное	
						Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
04.11.2004																			
А	1	4	1	тамбур	2,5				2,5										
			2	коридор	5,2				5,2										
			3	кабинет	11,4			11,4											
			4	кабинет	9,1			9,1											
			5	тамбур	1,3				1,3										
			6	коридор	6,1				6,1										
			7	коридор	6,4				6,4										
			8	коридор	2,9				2,9										
			9	умывальная	1,5				1,5										
			10	туалет	1,2				1,2										
			11	кабинет	22,2			22,2											
			12	кабинет	13,7			13,7											
			13	склад	20,8							20,8							
			14	коридор	2,0								2,0						
			15	помещение	5,5							5,5							
			16	коридор	4,6				4,6										
			17	торговый зал	24,9			24,9											
Итого по помещению 4:					141,3			81,3	31,7			26,3	2,0						

внутреннему обмеру в квадратных метрах																	
№	Общ. питание		Учебно-воспитательное		Научно-исследовательское		Лечебно-оздоровит.		Физкультурно-спортивное		Культурно-зрелищное		Объекты связи		Самовольно реконструируемая площадь, м ²	Высота помещения (по внутреннему обмеру)	Примечание
	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная	Основная	вспомогательная			
21																2,50	
22																-//-	
23																-//-	
24																-//-	
25																-//-	
26																-//-	
27																-//-	
28																-//-	
29																-//-	
30																-//-	
31																-//-	
32																-//-	
33																-//-	
34																-//-	
35																-//-	
36																-//-	
37																-//-	
38																-//-	
39																-//-	

Технический паспорт

помещение 4

г. Челябинск

ул. Свободы, 98

район Советский

инв. № 22025

634761

от: 432