

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения**  
**договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего**  
**Акционерному обществу «Урал» на праве собственности,**  
**расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.**  
**Титова, д. 11, нежилое помещение первого этажа № 51**  
**общей площадью 17,5 кв.м.**

г. Екатеринбург

25.08.2017

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

- Лебедев В.Е.

Члены комиссии

- Саттаров А.Ф.

- Непомнящих Е.С.

На заседании аукционной комиссии присутствует пятьдесят процентов от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции.

Место заседания комиссии: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д.11, 3 этаж.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Окончание заседания: 10 часов 10 минут.

**Объект аукциона:** нежилое помещение первого этажа № 51 общей площадью 17,5 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11.

Срок договора аренды - 3 (Три) года.

Председатель аукционной комиссии Лебедев В.Е.:

огласил состав аукционной комиссии, а также основные условия аукциона, размещённые на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — [www.uralrosim.ru](http://www.uralrosim.ru).

Комиссия приступила к рассмотрению поступивших на аукцион заявок.

1. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, нежилое помещение первого этажа № 51 общей площадью 17,5 кв.м., подана одна заявка, что отражено в Журнале регистрации заявок.

2. Заявка № 1 зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 07.08.2017 в 12 ч. 00 мин:

2.1. Наименование заявителя: Индивидуальный предприниматель Мельникова Наталья Владимировна (ОГРНИП 306967430700018).

2.2. Запросов о разъяснении документации об аукционе не поступало.

2.3. Задаток поступил на расчетный счет, указанный в извещении об аукционе, в установленный срок и в полном объеме.

2.4. После изучения документов, предоставленных заявителем – Индивидуальным предпринимателем Мельниковой Натальей Владимировной, комиссией установлено, что заявитель представил полный пакет документов, предусмотренный документацией об аукционе. Документы соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе.

3. Комиссией принято решение: признать участником аукциона Индивидуального предпринимателя Мельникову Наталью Владимировну.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

4. Отозванных заявок нет.

5. Ввиду наличия 1 (Одной) поданной заявки в соответствии с пунктом 3.10.4 документации об аукционе для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Урал» на праве собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, а именно: нежилое помещение первого этажа № 51 общей площадью 17,5 кв.м., утверждённой Генеральным директором АО «Урал» 24.07.2017 (далее – Документация об аукционе), комиссией принято решение: аукцион признать несостоявшимся.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

6. В соответствии с пунктом 3.13 Документации об аукционе, аукционной комиссией принято решение: заключить договор аренды недвижимого имущества с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, Индивидуальным предпринимателем Мельниковой Натальей Владимировной. Предметом договора является нежилое помещение первого этажа № 51 общей площадью 17,5 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11. Срок аренды – 3 (Три) года. Ежемесячная арендная плата, включая налог на добавленную стоимость (НДС), и без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг, платы за пользование земельным участком устанавливается в размере 6 668 (Шесть тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — [www.uralrosim.ru](http://www.uralrosim.ru).

О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе уведомить лиц, подавших заявки.

Председатель комиссии:

Лебедев В.Е.

\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены комиссии:

Саттаров А.Ф.

\_\_\_\_\_

(подпись)

Непомнящих Е.С.

\_\_\_\_\_

(подпись)