

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего
Акционерному обществу «Урал» на праве собственности,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Титова, д.11,
а именно:
нежилые помещения третьего этажа № 28, 29, 34-61
общей площадью 529,7 кв.м

г. Екатеринбург

19.07.2017 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

- Лебедев В.Е.

Заместитель председателя
комиссии

- Каблинова С.Ф.

Члены комиссии

- Стахнева А.Е.
- Саттаров А.Ф.
- Непомнящих Е.С.

На заседании аукционной комиссии присутствует более пятидесяти процентов от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции.

Место заседания комиссии: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д.11, 3 этаж.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Окончание заседания: 10 часов 10 минут.

Объект аукциона: нежилые помещения третьего этажа № 28, 29, 34-61, общей площадью 529,7 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11.

Срок договора аренды - 3 (Три) года.

Председатель аукционной комиссии Лебедев В.Е.:

огласил состав аукционной комиссии, а также основные условия аукциона, размещённые на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — www.uralrosim.ru.

Комиссия приступила к рассмотрению поступивших на аукцион заявок.

1. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Титова, д. 11, нежилые помещения третьего этажа № 28, 29, 34-61, общей площадью 529,7 кв.м., подана одна заявка, что отражено в Журнале регистрации заявок.

2. Заявка № 1 зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12.07.2017 г. в 16 ч. 30 мин:

2.1. Наименование заявителя: индивидуальный предприниматель Соколов Анатолий Александрович. ОГРНИП:317665800108758.

2.2. Запросов о разъяснении документации об аукционе не поступало.

2.3. Задаток поступил на расчетный счет, указанный в извещении об аукционе, в установленный срок и в полном объеме.

2.4. После изучения документов, предоставленных заявителем – индивидуальный предприниматель Соколов Анатолий Александрович, комиссией установлено, что заявитель представил полный пакет документов, предусмотренный документацией об аукционе. Документы соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе.

3. Комиссией принято решение: признать участником аукциона индивидуального предпринимателя Соколова Анатолия Александровича.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

4. Отозванных заявок нет.

5. Ввиду наличия 1 (Одной) поданной заявки в соответствии с пунктом 3.10.4 документации об аукционе для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Урал» на праве собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, а именно: нежилые помещения третьего этажа № 28, 29, 34-61, общей площадью 529,7 кв.м., утверждённой Генеральным директором АО «Урал» 01.06.2017, с изменениями от 23.06.2017 (далее – Документация об аукционе), комиссией принято решение: аукцион признать несостоявшимся.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

6. В соответствии с пунктом 3.13 Документации об аукционе, аукционной комиссией принято решение: заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Соколовым Анатолием Александровичем. Предметом договора являются нежилые помещения третьего этажа № 28, 29, 34-61, общей площадью 529,7 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11. Срок аренды – 3 (Три) года. Ежемесячная арендная плата, включая налог на добавленную стоимость (НДС), и без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг, платы за пользование земельным участком устанавливается в размере 141 430 (сто сорок одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — www.uralrosim.ru.

О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе уведомить лиц, подавших заявки.

Председатель комиссии:

(подпись)

Лебедев В.Е.

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись)

Каблинова С.Ф.

Члены комиссии:

(подпись)

Саттаров А.Ф.

(подпись)

Стахнева А.Е.

(подпись)

Непомнящих Е.С.