

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения**  
**договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего**  
**Акционерному обществу «Урал» на праве собственности,**  
**расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,**  
**ул. Титова, д. 11, нежилое помещение первого этажа на поэтажном плане**  
**№ 52, общей площадью 17,3 кв.м.**

г. Екатеринбург

11.12.2017

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Саттаров А.Ф.
- Непомнящих Е.С.
- Степанчук Т.А.

На заседании аукционной комиссии присутствует большинство от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции.

Место заседания комиссии: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д.11, 2 этаж.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Окончание заседания: 10 часов 10 минут.

**Объект аукциона:** нежилое помещение первого этажа на поэтажном плане № 52, общей площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11.

Срок договора аренды - 3 (Три) года.

Член аукционной комиссии Саттаров А.Ф.:

огласил состав аукционной комиссии, а также основные условия аукциона, размещённые на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — [www.uralrosim.ru](http://www.uralrosim.ru).

Комиссия приступила к рассмотрению поступивших на аукцион заявок.

1. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, нежилое помещение первого этажа на поэтажном плане № 52, общей площадью 17,3 кв.м., подана одна заявка, что отражено в Журнале регистрации заявок.

2. Заявка № 1 зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 28.11.2017 в 16 ч. 10 мин:

2.1. Наименование заявителя: Раджабова Марина Юрьевна.

2.2. Запросов о разъяснении документации об аукционе не поступало.

2.3. Задаток поступил на расчетный счет, указанный в извещении об аукционе, в установленный срок и в полном объеме.

2.4. После изучения документов, предоставленных заявителем – Раджабовой Мариной Юрьевной, комиссией установлено, что заявитель представил полный пакет документов, предусмотренный документацией об аукционе. Документы соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе.

3. Комиссией принято решение: признать участником аукциона Раджабову Марину Юрьевну.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

4. Отозванных заявок нет.

5. Ввиду наличия 1 (Одной) поданной заявки в соответствии с пунктом 3.10.4 документации об аукционе для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Урал» на праве собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, нежилое помещение первого этажа на поэтажном плане № 52 общей площадью 17,3 кв.м., утверждённой Генеральным директором АО «Урал» 24.07.2017 (далее – Документация об аукционе), комиссией принято решение: аукцион признать несостоявшимся.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

6. В соответствии с пунктом 3.13 Документации об аукционе, аукционной комиссией принято решение: заключить договор аренды недвижимого имущества с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе Раджабовой Мариной Юрьевной. Предметом договора является нежилое помещение первого этажа на поэтажном плане № 52, общей площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11. Срок аренды – 3 (Три) года. Ежемесячная арендная плата, включая налог на добавленную стоимость (НДС), и без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг, платы за пользование земельным участком устанавливается в размере 5 882 (Пять тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — [www.uralrosim.ru](http://www.uralrosim.ru).

О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе уведомить лиц, подавших заявки.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Сагтаров А.Ф.

Непомнящих Е.С.

Степанчук Т.А.

