

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего
Акционерному обществу «Урал» на праве собственности,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Титова, д. 11, нежилое помещение второго этажа на поэтажном плане
№ 23, общей площадью 15,9 кв.м.

г. Екатеринбург

20.12.2017

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Саттаров А.Ф.
- Непомнящих Е.С.
- Степанчук Т.А.

На заседании аукционной комиссии присутствует большинство от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции.

Место заседания комиссии: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д.11, 2 этаж.

Начало заседания: 11 часов 00 минут.

Окончание заседания: 11 часов 10 минут.

Объект аукциона: нежилое помещение второго этажа на поэтажном плане № 23, общей площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11.

Срок договора аренды - 3 (Три) года.

Член аукционной комиссии Саттаров А.Ф.:

огласил состав аукционной комиссии, а также основные условия аукциона, размещённые на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — www.uralrosim.ru.

Комиссия приступила к рассмотрению поступивших на аукцион заявок.

1. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, нежилое помещение второго этажа на поэтажном плане № 23, общей площадью 15,9 кв.м., подана одна заявка, что отражено в Журнале регистрации заявок.

2. Заявка № 1 зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 13.12.2017 в 12 ч. 00 мин:

2.1. Наименование заявителя: Баталов Алексей Николаевич.

2.2. Запросов о разъяснении документации об аукционе не поступало.

2.3. Задаток поступил на расчетный счет, указанный в извещении об аукционе, в установленный срок и в полном объеме.

2.4. После изучения документов, предоставленных заявителем – Баталовым Алексеем Николаевичем, комиссией установлено, что заявитель представил полный пакет документов, предусмотренный документацией об аукционе. Документы соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе.

3. Комиссией принято решение: признать участником аукциона Баталова Алексея Николаевича.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

4. Отозванных заявок нет.

5. Ввиду наличия 1 (Одной) поданной заявки в соответствии с пунктом 3.10.4 документации об аукционе для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего акционерному обществу «Урал» на праве собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11, нежилое помещение второго этажа на поэтажном плане № 23 общей площадью 15,9 кв.м., утверждённой Генеральным директором АО «Урал» 14.06.2017 (далее – Документация об аукционе), комиссией принято решение: аукцион признать несостоявшимся.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

6. В соответствии с пунктом 3.13 Документации об аукционе, аукционной комиссией принято решение: заключить договор аренды недвижимого имущества с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе Баталовым Алексеем Николаевичем. Предметом договора является нежилое помещение второго этажа на поэтажном плане № 23, общей площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Титова, д. 11. Срок аренды – 3 (Три) года. Ежемесячная арендная плата, включая налог на добавленную стоимость (НДС), и без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг, платы за пользование земельным участком устанавливается в размере 5 216 (Пять тысяч двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Голосовали: **единогласно «ЗА».**

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" — www.uralrosim.ru.

О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе уведомить лиц, подавших заявки.

Члены комиссии:

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Сагтаров А.Ф.

Непомнящих Е.С.

Степанчук Т.А.