

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| Дата (число, месяц, год) | | 30 | 06 | 2019 |
| Организация АО "УРАЛ" | по ОКПО | 15431119 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7453308780 | | |
| Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | по ОКВЭД | 68.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 12 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, д. № 81, пом. 158 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 499 761 | 501 301 | 511 523 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 22 532 | 20 011 | 15 392 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 522 293 | 521 312 | 526 915 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 5 933 | 1 424 | 3 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 47 226 | 46 827 | 34 644 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 93 931 | 108 510 | 158 974 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 6 123 | 17 047 | 10 606 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | 14 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 153 213 | 173 808 | 204 241 |
| | БАЛАНС | 1600 | 675 506 | 695 120 | 731 156 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 655 894 | 655 894 | 655 894 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (2 904) | 14 344 | 52 213 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 652 990 | 670 238 | 708 107 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 19 753 | 21 961 | 21 425 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 2 763 | 2 921 | 1 624 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 22 516 | 24 882 | 23 049 |
| | БАЛАНС | 1700 | 675 506 | 695 120 | 731 156 |

Руководитель



Багаев Георгий Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| Организация АО "УРАЛ" | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 30 | 06 | 2019 |
| Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | | ИНН | 15431119 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность | | по ОКВЭД | 7453308780 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКОПФ / ОКФС | 68.20 | | |
| | | по ОКЕИ | 12267 | 12 | |
| | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2019 г. | За Январь - Июнь 2018 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 40 695 | 34 734 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (34 788) | (18 484) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 5 907 | 16 250 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (20 489) | (19 556) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (14 582) | (3 306) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 8 124 | 4 145 |
| | Прочие расходы | 2350 | (13 311) | (12 023) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (19 769) | (11 184) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (1 433) | (1 673) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | 2 521 | 564 |
| | Прочее | 2460 | - | (1) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (17 248) | (10 621) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2019 г. | За Январь - Июнь 2018 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (17 248) | (10 621) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

Базев Георгий Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.