

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация АО "УРАЛ"	30	0710001	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	15431119	ИНН	7453308780	
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.20	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	12267	по ОКОПФ / ОКФС	12	
Единица измерения: в тыс. рублей	384	по ОКЕИ		

Местонахождение (адрес)
454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, д. № 81, пом. 158

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	497 625	501 301	511 523
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 868	20 011	15 392
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	520 493	521 312	526 915
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10	1 424	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 863	46 827	34 644
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	92 080	108 510	158 974
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 399	17 047	10 606
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	14
	Итого по разделу II	1200	144 352	173 808	204 241
	БАЛАНС	1600	664 845	695 120	731 156

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 478)	14 344	52 213
	Итого по разделу III	1300	646 416	670 238	708 107
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 911	21 961	21 425
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 518	2 921	1 624
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 429	24 882	23 049
	БАЛАНС	1700	664 845	695 120	731 156



Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация **АО "УРАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Федеральная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
15431119		
7453308780		
68.20		
12267	12	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	58 824	50 801
	Себестоимость продаж	2120	(48 693)	(27 348)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 131	23 453
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(28 393)	(28 298)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 262)	(4 845)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 143	5 377
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 989	537
	Прочие расходы	2350	(19 548)	(19 241)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26 678)	(18 172)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 480)	(2 325)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 856	1 310
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(23 822)	(16 863)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(23 822)	(16 863)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.