

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Организация АО "УРАЛ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО	15431119		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	ИНН	7453308780		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20		
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, д. № 81, пом. 158	по ОКОПФ / ОКФС	12267	12	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	475 836	478 228	487 457
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 511	5 648	24 056
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	482 347	483 876	511 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6	462	5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	110	6
	Дебиторская задолженность	1230	42 792	42 116	43 207
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 000	80 000	90 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 878	5 919	5 424
	Прочие оборотные активы	1260	56	3	2
	Итого по разделу II	1200	130 732	128 609	138 644
	БАЛАНС	1600	613 079	612 485	650 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 613)	(56 927)	(23 381)
	Итого по разделу III	1300	598 281	598 967	632 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 225	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 225	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 978	11 808	15 337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 595	1 710	2 307
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 573	13 518	17 644
	БАЛАНС	1700	613 079	612 485	650 157

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация **АО "УРАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
15431119		
7453308780		
68.20		
12267	12	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	26 076	25 259
	Себестоимость продаж	2120	(13 193)	(12 780)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 883	12 479
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 219)	(16 367)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 336)	(3 888)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	5 083	1 539
	Прочие доходы	2340	1 965	-
	Прочие расходы	2350	(3 444)	(10 249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	268	(12 598)
	Налог на прибыль	2410	(361)	714
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(361)	870
	Прочее	2460	-	156
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(93)	(11 728)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(93)	(11 728)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Базаев Георгий Борисович
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.