

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2022
Организация АО "УРАЛ"	по ОКПО	15431119		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7453308780		
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	12	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, д. № 81, пом. 158				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	467 083	478 228	487 457
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 393	5 648	24 056
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	473 476	483 876	511 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	462	5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	110	6
	Дебиторская задолженность	1230	42 756	42 116	43 207
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	80 000	80 000	90 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 564	5 919	5 424
	Прочие оборотные активы	1260	37	3	2
	Итого по разделу II	1200	131 359	128 609	138 644
	БАЛАНС	1600	604 835	612 485	650 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(62 685)	(56 927)	(23 381)
	Итого по разделу III	1300	593 209	598 967	632 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 252	11 808	15 337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 361	1 710	2 307
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 613	13 518	17 644
	БАЛАНС	1700	604 835	612 485	650 157

Руководитель  **Базаев Георгий Борисович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация **АО "УРАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
15431119		
7453308780		
68.20		
12267	12	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	39 007	38 015
	Себестоимость продаж	2120	(25 725)	(17 677)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 282	20 338
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 475)	(23 394)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 193)	(3 056)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	6 496	-
	Прочие доходы	2340	2 024	5 061
	Прочие расходы	2350	(4 818)	(11 962)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 491)	(9 957)
	Налог на прибыль	2410	732	37
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	732	193
	Прочее	2460	-	156
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 759)	(9 764)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 759)	(9 764)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

