

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2024
Организация АО "УРАЛ"	Дата (число, месяц, год)			
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД			
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО	15431119		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	ИНН	7453308780		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20		
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, дом № 81, помещение 158	по ОКОПФ / ОКФС	12267	12	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	139 928	161 190	462 495
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 004	28 035	7 592
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	167 932	189 225	470 087
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 153	4 697	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 421	42 782	40 499
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	279 565	276 049	85 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 139	2 094	6 692
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	19
	Итого по разделу II	1200	326 278	325 622	132 211
	БАЛАНС	1600	494 210	514 846	602 299

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(175 832)	(154 230)	(68 561)
	Итого по разделу III	1300	480 062	501 664	587 333
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	8	18
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10	8	18
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 140	10 639	12 173
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 998	2 535	2 775
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 138	13 174	14 948
	БАЛАНС	1700	494 210	514 846	602 299

Руководитель

Базаев Георгий Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	АО "УРАЛ"	по ОКПО	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15431119		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	7453308780		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	12	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	22 257	26 100
	Себестоимость продаж	2120	(10 056)	(18 860)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 201	7 240
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26 370)	(21 750)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 169)	(14 510)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	17 891	6 343
	Прочие расходы	2350	(25 256)	(1 606)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 534)	(9 773)
	Налог на прибыль	2410	(85)	1 918
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(36)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(32)	1 918
	Прочее	2460	16	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(21 603)	(7 855)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(21 603)	(7 855)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.

