

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация АО "УРАЛ"	по ОКПО		15431119
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7453308780
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2		68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	12
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, дом № 81, помещение 158			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	141 359	161 190	462 495
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	27 915	28 035	7 592
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	169 274	189 225	470 087
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 701	4 697	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 717	42 782	40 499
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	33 288	276 049	85 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	251 497	2 094	6 692
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	19
	Итого по разделу II	1200	330 210	325 622	132 211
	БАЛАНС	1600	499 484	514 846	602 299

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(174 621)	(154 230)	(68 561)
	Итого по разделу III	1300	481 273	501 664	587 333
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	8	18
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9	8	18
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 843	10 639	12 173
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 358	2 535	2 775
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 201	13 174	14 948
	БАЛАНС	1700	499 484	514 846	602 299

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **АО "УРАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
15431119		
7453308780		
68.20		
12267	12	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	11 140	12 806
	Себестоимость продаж	2120	(5 047)	(9 583)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 093	3 223
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 999)	(9 557)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 906)	(6 334)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9 866	1 583
	Прочие расходы	2350	(23 106)	(782)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 146)	(5 533)
	Налог на прибыль	2410	(253)	1 076
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(125)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(121)	1 076
	Прочее	2460	8	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 391)	(4 457)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 391)	(4 457)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Базаев Георгий Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.