

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Организация <u>АО "УРАЛ"</u>	по ОКПО			15431119
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7453308780
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2			68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			12267 12
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) <u>454080, Челябинская обл, Челябинск г, Ленина пр-кт, дом № 81, помещение 158</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	458 257	462 495	478 228
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 673	7 593	5 648
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	466 930	470 088	483 876
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	462
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	110
	Дебиторская задолженность	1230	40 758	40 499	42 116
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	55 000	85 000	80 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 489	6 692	5 919
	Прочие оборотные активы	1260	1	19	3
	Итого по разделу II	1200	129 249	132 211	128 609
	БАЛАНС	1600	596 179	602 299	612 485

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	655 894	655 894	655 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(73 016)	(68 561)	(56 927)
	Итого по разделу III	1300	582 878	587 333	598 967
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23	18	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23	18	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 656	12 173	11 808
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 622	2 775	1 710
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 278	14 948	13 518
	БАЛАНС	1700	596 179	602 299	612 485

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация **АО "УРАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Федеральная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
15431119		
7453308780		
68.20		
12267	12	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	12 806	13 050
	Себестоимость продаж	2120	(9 581)	(8 244)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 225	4 806
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 557)	(7 732)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 332)	(2 926)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 583	1 370
	Прочие расходы	2350	(782)	(1 580)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 531)	(3 136)
	Налог на прибыль	2410	1 075	446
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 075	446
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 456)	(2 690)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 456)	(2 690)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Базаев Георгий Борисович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.